

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Спутник».

Дата проведения собрания : 29 января 2010г.
Место проведения собрания: ул.Захарьевская, д.19,
Г. Санкт-Петербург

Всего членов СНТ «Спутник» по состоянию на 29.01.2010г. 330 садовода.
Присутствует на собрании 190 садоводов.

Для ведения собрания избраны: председатель- Теляшов Р.М.,
секретарь собрания – Лапушкина Т.Г.

Голосовали: единогласно.

Повестка собрания:

1. Отчет председателя правления СНТ «Спутник» Соболевой Н.П.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2010г.
4. Согласование строительства электросети СНТ «Ольховки» по краю территории СНТ «Спутник» со стороны подъездной дороги.
5. Выборы правления.
6. Выборы ревизионной комиссии.

Голосовали: за 190, против-0, воздержались-0.

Решение принято.

1. Слушали отчет председателя правления Соболевой Н.П.:

1.1. По вопросу требований дорожных знаков, установленных на въезде в садоводство: 20 км/час и СТОП, Соболева Н.П. сообщила о продолжении садоводами их нарушений.

Информация принята к сведению.

1.2. По вопросу организации перевозок садоводов Соболева Н.П. сообщила, что на 2009г. имеется предварительное согласие ООО «ПТК» о возобновлении коммерческого маршрута № 691 на летний сезон 2010г. от ст. метро Девяткино до правления СНТ «Спутник», но при условии поддержания садоводством в соответствующем состоянии дороги от Матоксы до поста охраны садоводства.

Информация принята к сведению.

1.3. По вопросу о поддержании чистоты на территории садоводства Соболева Н.П. сообщила, что вывоз мусора с ручной погрузкой осуществлялся каждую последнюю субботу дачного сезона с мая по сентябрь 2008г. Однако, некоторые садоводы выносят свой мусор на перекрестки дорог с линиями сразу после вывоза мусора и затем он там лежит месяц. За этот период пакеты рвутся и мусор разносится ветром по территории садоводства, что создает антисанитарную обстановку. Предлагается установить порядок сбора мусора на перекрестках дорог с линиями только утром (до 10 часов утра) каждую последнюю субботу с мая по сентябрь 2009 года, а после отъезда машины с данного перекрестка мусор не выносить до следующей последней субботы месяца. Также установить штраф за несанкционированную свалку мусора в любом месте на территории или за пределами территории садоводства в размере 1000 руб. и фотографировать.

Голосовали : за -187, против -0, воздержались-3 .

Решение принято.

1.4. Далее по этому вопросу Соболева Н.П. сообщила, что в течение последних трех лет организацией вопроса вывоза мусора занимается член правления СНТ «Спутник» Никульшин Ю.И. уч.228, который выполняет эту работу на добровольно-общественных началах. Предлагается, за выполнение общественной работы в интересах всего нашего садоводства поощрить Никульшина Ю.И. денежной премией в размере 5000 рублей.

Голосовали : за -188, против -0, воздержались-2 .

Решение принято.

1.5. По вопросу состояния дренажных канав Соболева Н.П. сообщила, что на прошлом собрании, в очередной раз, было принято решение о расчистке всеми садоводами канав по периметру своего участка от кустарника, За неисполнение этого решения собрания была установлена доплата в размере 1000 рублей. Проверка была проведена трижды Пятышевым С.А. и Клименченком Е.П. По результатам последней проверки оказалось, что это решение собрания не было выполнено 72 садоводами в связи с чем и было произведено начисление доплаты в размере 1000 рублей каждому. Предлагается в этом году установить тот же срок приведения канав в порядок –до 01 июля 2010 года и такой же размер доплаты за его неисполнение.

Обсудили: уч.14, 184, 283 подали заявления с просьбой о пересмотре состояния их канав, поскольку они приводили их в порядок.

Голосовали : за -190, против -0, воздержались-0 .

Решение принято.

1.6. По вопросу возможной засыпки дренажных канав Соболева Н.П. сообщила, что учитывая печальный опыт садоводств, расположенных недалеко от поселка Борисова Грива, которые были затоплены в июле 2009, причиной чему послужили засыпанные дренажные канавы, нам этого делать не следует. По разрешению засыпки дренажных канав в нашем садоводстве поступали просьбы от некоторых садоводов. А владельцы двух участков : 49 и 164 уже засыпали прилегающие к их участку дренажные канавы,

проложив трубы по дну канавы. Сегодня можно сказать точно, что засыпать дренажные канавы нельзя по нескольким причинам:

- 1) отсутствие дренажной канавы вызывает заболоченность участка, так как воде некуда уходить;
- 2) при необходимости откачать воду из колодца или из других емкостей (раковин, бань, душей), ее некуда сливать, а потому все сливается в канаву к соседу;
- 3) на образовавшейся площади между участком и дорогой садоводы тут же начинают складывать свой стройматериал, сыпать щебенку, песок, а найдется и тот кто будет устраивать свалку;
- 4) при расчистке дорог от снега, его некуда будет девать и, соответственно при его таянии воде опять же некуда будет уходить, а значит, она пойдет на участки и дороги.

Поэтому необходимо принять решение: засыпать канавы нельзя, но если ваша канава очень широкая и глубокая, то ее надо привести в соответствие с нормой: глубина-1-1,5м, ширина 1,5 -2,0м.

Голосовали: за -176, против-3, воздержались -11.

Решение принято.

1.7. По вопросу состояния имущества на детско-спортивной площадке Соболева Н.П. сообщила, что в конце мая прошлого года с участием некоторых садоводов и их детей, был проведен субботник по восстановлению разбитых скамеек на спортивно-детской площадке. По окончании дачного сезона все оборудование на площадке находилось в исправном состоянии, что свидетельствует о том, что подобная трудотерапия пошла на пользу.

Информация принята к сведению.

1.8. По вопросу приватизации земельных участков Соболева Н.П. сообщила, что по состоянию на 01.01.2010 года документы на приватизацию участков выданы 90% садоводам. Однако копию свидетельства о праве собственности сдали в правление только 63 (31+32) садовода (2+16 свидетельств за 2007, 4+15 свидетельств за 2008, 32 свидетельств за 2009 год) и напомнила о необходимости представления в правление копии свидетельства о праве собственности на земельный участок и строение. Садоводство обязано представлять копии этих документов в два адреса:

- в КУМИ Всеволожска, для перерасчета арендной платы за земельный участок нашего садоводческого товарищества;

- в МО «Куйвозовская волость» для начисления индивидуального налога на землю.

По состоянию на 01.01.2010 года администрация Куйвозовской волости еще не высылала извещения на оплату налога. Предполагается, что извещения на уплату налога поступят в середине текущего года. Штраф за неуплату за прошлые годы выставляться не будет, но налог платить надо будет с момента получения свидетельства о праве собственности. Выдаваться извещения в 2010 году будут в садоводстве. Поэтому ко всем садоводам было обращение с просьбой передать своим соседям, отсутствующим на собрании, о необходимости получения извещений в правлении в дачный сезон.

В декабре Агентства земельно-имущественных отношений Администрации Всеволожского района приостановило работы с документами садоводов в связи с

отсутствием у них утвержденного генерального плана нашего садоводства. В настоящий момент генплан садоводства находится на утверждении в межведомственной земельной комиссии, заседание которой состоится 10 февраля т.г., после чего документы будут направлены в Агенство земельно имущественных отношений в Южный будет вынесено постановление об утверждении нашего генплана и передачи земель общего пользования в собственность нашего садоводства как юридического лица. Предположительно работа с документами садоводов будет возобновлена в феврале- марте.

Как оказалось, принятое решение о приватизации земель общего пользования, было правильным. Поскольку с этого года арендная плата за территорию нашего садоводства-46 га составляет 521099,47 рублей, в 2009 году арендная плата составляла 200114,09 рублей, в 2008 году – 174010,00 рублей, в 2007 году- 25219,00 руб.

Если бы сегодня наш земельный участок находился в собственности садоводства, то надо было бы заплатить налог на землю в размере 429457 руб, т.е. почти на 100000 руб меньше (по состоянию на 29.01.2010г: 126868 кв.м.-земли общего пользования, 332371 кв.м.- земельные участки садоводов, в том числе 77983 кв.м.-приватизированные, а 254388 кв.м. – в аренде). После приватизации земель общего пользования за них надо будет платить налог на землю за счет садоводства и арендную плату за неприватизированные земельные участки садоводов. В этом году для каждого из садоводов не будет разницы в размере взносов, поскольку это сложно рассчитать в период переоформления права собственности. Однако, после окончания приватизации земель общего пользования у нас в аренде будут находиться участки садоводов, которые их не приватизировали. Поэтому на следующий год налог на земли общего пользования будет уплачиваться за счет взносов, а арендная плата будет уплачиваться только теми садоводами, которые не представят в правление копии свидетельства о праве собственности на свой земельный участок, т.е. у которых участки не приватизированы или будут находиться в процессе приватизации на тот период. И на эту сумму их взнос будет больше, чем взносы у садоводов с приватизированными участками. Поэтому просьба ко всем передать эту информацию своим соседям, если они не присутствуют на собрании. А лучше в этом году приватизировать земельный участок и главное предоставить в правление копию свидетельства о праве собственности на земельный участок.

Информация принята к сведению.

1.9. По вопросу эксплуатации электросети садоводства Соболева Н.п. сообщила, что по состоянию на 01.01.2010г. выдано 263 технических условия. Подключено с оформлением документов 229 строений (в том числе в 2004г. – 28, в 2005г.-74, в 2006г.-47, в 2007г. – 40, в 2008г.- 30, в 2009г.-10). Все садоводы, строения которых в прошлом году были подключены к электросети, своевременно внесли плату за потребление электроэнергии. Тем садоводы, строения которых были подключены к электросети после сентября, необходимо находиться на своем участке в последнюю субботу мая с 10 часов. Комиссия по контролю за электрохозяйством начнёт работу с 10 часов утра, поэтому вам будьте на участке с 10 часов утра и в течение всего дня, а также необходимо подготовить стол, три стула и выданные вам документы.

С 2006 года была начата проверка своевременной оплаты за потребленную электроэнергию. Для осуществления этого контроля была заведена специальная книга учета, а проведение данных проверок было поручено осуществлять ответственному за электрохозяйство Помозову В.П., который в последствии отказался выполнять эту работу. В прошлом году правление обратилось с просьбой взяться за эту работу к садоводу Дружинину К.Г., который добросовестно и ответственно подошел к ее выполнению. За прошлый дачный сезон им было проверено около 70% участков. Но оказалось, что многие садоводы хранят лист учета показаний электроэнергии дома, в связи с чем проверить правильность оплаты за потребленную электроэнергию не представляется возможным. Поэтому все документы по электроснабжению строения в дачный сезон должны находиться в садоводстве. Это условие необходимо соблюдать. В следующем году, предлагается такие ситуации оформлять протоколом-предупреждением (форму предупреждения утвердить на правлении) и если садовод не предъявит лист учета потребления электроэнергии даже после предупреждения-производить отключение его строения от электросети садоводства.

Голосовали: за-161, против-22, воздержались-7.

Решение принято.

С 2008 года у нас новый электрик Бортник Александр Александрович- это добросовестный, ответственный и грамотный специалист, инициативно выполняющий свою работу. В 2008 году с участием А.А. Бортника было установлено 11 светильников для уличного освещения на перекрестках второй, как мы ее считаем, центральной дороги и всех десяти линий, а в прошлом 2009 году было установлено еще 20 светильников на перекрестках первой и третьей дорог со всеми десятью линиями. Установленные светильники снабжены датчиками на движение с определенной продолжительностью их работы после включения. В среднем это время составляет от 3-х до 5-ти минут. (Только три светильника снабжены датчиками, реагирующими на темноту: около подстанции, около спортивной площадки, около правления). Эта работа была оплачена Бортнику А.А. дополнительно, поскольку не относится к его обязанностям электрика: 2009 году-за материалы- 49820,90 руб, за работу- 48000руб., + ЕСН 12576,00 (2008-за материалы- 25691,65руб, за работу-15000 руб., + ЕСН 3900,00). И если вы считаете целесообразным установить такое освещение на всех линиях, то можно продолжить эту работу в текущем году.

Обсудили: собрание отказалось от проведения дальнейших работ по уличному освещению.

Также от Соболевой Н.П. поступило предложение поощрить Теляшова Р.М. за добросовестное отношение к выполнению своей общественной работы в интересах всего садоводства денежной премией в размере 10 000 рублей. **Однако, Теляшов Р.М. отклонил это предложение.**

1.10. По вопросу статей расхода на содержание садоводства Соболева Н.П. довела до сведения садоводов суммы расходов с их детализацией в соответствии с данными бухгалтерского учета.

Информация принята к сведению.

1.11. Соболева Н.П. сообщила результаты проведенного письменного голосования:
- по объекту строительства скважины проголосовали за-131 садовод, против-91, возд-23 (114), т.е. решение принято большинством голосов за-17 садоводов;
- по объекту строительства магазина проголосовали за- 85 садоводов, против-139, возд-21 (160), т.е. решение не принято большинством голосов против-75 садоводов;
- по принятию Правил внутреннего распорядка и канализированию сточных вод на территории нашего садоводства проголосовали за-225, против-7, возд-13 (20), т.е. решение принято большинством голосов за 205 садоводов.

Выдача документов для голосования и подсчет результатов голосования осуществлялись на заседаниях правления, оформлены протоколом и проверены восемью садоводами (Теляшов Р.М., Лебедева Т.Я., Дружинин К.Г., Никульшин Ю.И., Лапушкина Т.Г., Мартьянова И.В., Пятышев С.А.) и тремя членами ревизионной комиссии (Злыдин А.П., Кеменова Н.А., Косинова Н.П.).

Обсудили:

- владельцы участков 165, 195, 2, 305, 122, 229, 98, 312, 260, 31 выступили с заявлением о незаконности проведенного правлением письменного голосования и предложили отменить его и предоставили свои списки своего, по их мнению, законного письменного голосования;

- владельцы участков 21, 101, 75, 249, 246, 197 выступили с предложением признать результаты письменного голосования.

Решение собрания: отменить решение правления от 27.03.2009 года о проведении письменного голосования по вышеизложенным вопросам и рассматривать его как опрос.

Голосовали: за -103, против-64, воздержались-23.

Решение принято.

1.12. По вопросу организации сбора взносов Соболева Н.п. сообщила, что сбор взносов будет осуществляться как и прежде с февраля по апрель по четвергам с 15-17 ч. по адресу: Литейный пр. д.6 , в помещении финансово-экономического управления ГУВД Санкт-Петербурга и ЛО, которое предоставило нам эту возможность безвозмездно. А прием оплаты за электроэнергию будет осуществляться с июня по сентябрь включительно непосредственно в садоводстве по субботам с 16 до 18 часов в помещении правления.

Информация принята к сведению.

1.13. По вопросу о задолженности по взносам Соболева Н.П. сообщила, что только три садовода по состоянию на 29.01.2010г. имеют разную сумму задолженности по уплате взносов на общую сумму 36,0 тыс. рублей. Это:

	№ уч.	ФИО	сумма
1	110	Комарова Н.А.	15000
2	269	Ходус Т.О.	6000
3	324	Кирдеев П.М.	15000
		итого	36000

И, что эти положительные результаты возможны только благодаря тем санкциям к недобросовестным садоводам, которые устанавливаются собранием последние 7 лет. Поэтому предлагается и в этом году установить пени за несвоевременную уплату взносов в том же размере 10% в месяц от суммы задолженности. Срок уплаты взносов необходимо оставить, как и в предыдущие годы 01 апреля 2010г. Для соблюдения требований законодательства, предъявляемых к порядку ведения кассовых операций решением Совета директоров ЦБ России №40 1993г.

Голосовали : за-183, против-5, воздержались-2.

Решение принято.

Кроме того, Соболева Н.П. сообщила, что собрание ежегодно рассматривает вопрос об освобождении садоводов от уплаты пени если это произошло у садовода по уважительным причинам. На текущем собрании нет заявлений к рассмотрению об освобождении от уплаты пени.

1.14. По вопросу ведения бухгалтерского учета и бухгалтерской и налоговой отчетности за 2009г. Соболева Н.п. сообщила, что организация бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства. Бухгалтерские отчеты ежеквартально представлялись в налоговую инспекцию, отдел статистики и фонд социального страхования Всеволожского района. Бухгалтерская отчетность должна быть сдана не только на бумажных носителях, но и в электронном виде -на дискете, что возможно только при условии использования компьютерной техники. На сегодняшний день наш бухгалтер использует компьютер на своей основной работе для заполнения отчетности нашего садоводства. Кроме того, бухгалтер ведет все необходимые бухгалтерские учетные регистры: карточки, оборотные ведомости, журналы-ордера, главную книгу, осуществляется сверка по расчетам с налоговой инспекцией, энергосбытовой компанией и другими поставщиками услуг по необходимости. Достоверность бухгалтерского учета и отчетности проверяет ревизионная комиссия, оформляет акты проверки кассы. В текущем году кассовые документы были проверены банком Санкт- Петербург. Замечаний не было. По состоянию на 01.01.2010г. на балансе СНТ «Спутник» числятся следующие активы и обязательства:

- основные средства – 16 136663,04 руб.
- нематериальные активы- 315500,0 руб.
- дебиторская задолженность -490391,56руб. (470000, 14459,70 эл/эн, 6231,86 связь)
- денежные средства – **857597,37** руб.
- кредиторской задолженности нет.

Собранию предлагается утвердить бухгалтерский отчет за 2009 год.

Голосовали: За-190, против-0, воздержались-0.

Решение принято.

1.15. По вопросу организации делопроизводства Соболева Н.П. сообщила о том, что делопроизводство ведется в следующем объеме: составляются протоколы собраний, правлений если обсуждаемые вопросы требуют проработки или исполнения (за 2009г. проведено 24 заседаний правления, из них запротоколировано 12), издаются и регистрируются приказы, осуществляется регистрация всех наших обращений в

разные инстанции, оформляются и регистрируются ТУ на подключение к электросети, оформляются и регистрируются договоры на индивидуальное потребление электроэнергии и дополнительные соглашения к ним, оформляются и выдаются различного рода справки, по каждому садоводу ведется его личное дело, в котором хранятся заявление о приеме в наше садоводство, копия паспорта, копии объяснительных по установленным нарушениям, копия договора на энергоснабжение с приложениями, копия свидетельства о праве собственности на земельный участок и на жилое строение и другие документы.

Информация принята к сведению.

1.16. По вопросу приема в члены СНТ «Спутник» Соболева Н.П. зачитала список вступивших в 2009 году в садоводство. (Приложение №1), которых следует принять в члены СНТ «Спутник».

Голосовали: За -190, против-0, воздержались-0.

Решение принято.

2. По вопросу обращения к СНТ «Спутник - СНТ «Ольховка» Соболева Н.П. сообщила о том, что на заседании правления 04 декабря 2009 года было рассмотрено обращение СНТ «Ольховка» и их подрядчика ООО «Крон», которые обратились с просьбой согласовать трассу под строительство высоковольтной электролинии для СНТ «Ольховка», которая будет проходить между подъездной дорогой и территорией СНТ «Спутник». Инициативу по заключению договора аренды (сервитута) берет на себя председатель СНТ «Ольховка».

Решение правления: правление не имеет принципиального возражения по согласованию трассы высоковольтной электролинии для СНТ «Ольховка» при условии соблюдения санитарных норм ее расположения и доведет эту информацию до садоводов на общем собрании 29 января 2010 года для принятия окончательного решения.

Голосовали на собрании: За -171, против-4, воздержались-15.

Решение принято.

3. По вопросу утверждения сметы доходов и расходов на 2010 год Соболева Н.П. сообщила, что на текущее содержание садоводства и охрану (приложение №2) необходимы средства в сумме 3350,0 тыс.руб. С учетом остатка денежных средств на начало года сумма взносов с участка составляет 6000 руб. Срок уплаты 01 апреля 2010г.

Голосовали: за-186, против-3, воздержался-1.

Решение принято.

4. Согласно акту ревизионной комиссии работа правления признана удовлетворительной.

5. Выборы правления СНТ «Спутник»:

Поступили следующие предложения по составу правления:

Соболева Н.П., Теляшов Р.М., Комарова Т.П., Лебедева Т.Я., Никульшин Ю.И., Мартынов А.А., Пятышев С.А., Ануфриева С.Н., Долгая Т.Н.

Взяли самоотвод: Лебедева Т.Я., Мартынов, Пятышев С.А.

Отсутствовал на собрании Никульшин Ю.И.

Голосовали:				
	ФИО	за	против	воздержались
1	Соболева Н.П.-председатель	188	-	2
2	Теляшов Р.М.	188	-	2
3	Комарова Т.П.-бухгалтер	188	-	2
4	Ануфриева С.Н.	183	2	5
5	Долгая Т.Н.	183	2	5

6. Выборы ревизионной комиссии СНТ «Спутник»:

Поступили следующие предложения по составу:

Триполитов И.Н., Скопенко Д.В., Соболев С.Н.

Голосовали:				
	ФИО	за	против	воздержались
1	Скопенко Д.В.- председатель	171	4	15
2	Триполитов И.Н.	172	4	14
3	Соболев С.Н.	171	5	14

Решение собрания от 29.01.2010г.:

1. Установить доплату взносов за несанкционированную свалку на перекрестках в размере 1000 рублей.

Голосовали: за- 187, против-0, воздержались-3.

Решение принято.

2. За выполнение общественной работы в организации жизнедеятельности садоводства поощрить Никульшина Ю.И. денежной премией в размере 5000 рублей.

Голосовали: за-188, против -0, воздержались- 2.

Решение принято.

3. Всем садоводам в срок до 01.07.2010г. очистить обе стороны обочины канавы прилегающей к участку от мусора, кустарника, травы, а высоту сосен и елок по обочине канавы недопускать выше 3-х метров. На угловых участках очистить угол пересечения дороги и линии от всяких растений на 5-10 метров в обе стороны. За неисполнение этого решения установить доплату взносов в размере 1000 руб.

Голосовали: за-190, против -0, воздержались -0.

Решение принято.

4. Запретить засыпку канав. Излишне широкие канавы привести в соответствие с нормой: глубина-1-1,5м, ширина 1,5 -2,0м.

Голосовали: за-176, против -3, воздержались-11.

Решение принято.

5. При не предъявлении садоводом листа учета потребления электроэнергии после письменного его предупреждения, производить отключение его строения от электросети садоводства.

Голосовали: за-161, против-22, воздержались-7.

Решение принято.

6. Отменить решение правления от 27.03.2009 года о проведении письменного голосования и рассматривать его как опрос.

Голосовали: За -103, против-64, воздержались-23.

Решение принято.

7. Установить пени за несвоевременную уплату взносов в размере 10% в месяц от общей суммы задолженности.

Голосовали: За-183, против -5, воздержались-2.

Решение принято.

8. Утвердить бухгалтерский отчет за 2009 год.

Голосовали: За -190, против -0, воздержались-0.

Решение принято.

9. Принять в члены СНТ «Спутник» садоводов, вступивших в 2009г. согласно приложению №1.

Голосование : за-190, против -0, воздержались-0.

Решение принято.

10. Согласовать трассу высоковольтной электролинии для СНТ «Ольховка».

Голосовали: За-171, против-4, воздержались -15.

Решение принято.

11. Утвердить смету расходов на 2010 год. Сумму взносов на текущее содержание установить в размере 6000 рублей. Срок внесения взноса- 01.04.2010 года.

Голосовали: За -186, против -3, воздержались -1.

Решение принято.

12. Избрать правление в следующем составе:

Голосовали:				
	ФИО	за	против	воздержались
1	Соболева Н.П.-председатель	188	-	2
2	Теляшов Р.М.	188	-	2
3	Комарова Т.П.-бухгалтер	188	-	2
4	Ануфриева С.Н.	183	2	5
5	Долгая Т.Н.	183	2	5

13. Избрать ревизионную комиссию в следующем составе:

Голосовали:				
	ФИО	за	против	воздержались
1	Скопенко Д.В.- председатель	171	4	15
2	Триполитов И.Н.	172	4	14
3	Соболев С.Н.	171	5	14

Председатель собрания

Секретарь собрания



Теляшов Р.М.

Лапушкина Т.Г.

СПИСОК

Приложение № 1

Садоводов , вступивших в СНТ «Спутник» в 2009г.

№ п/п	№ участка	Ф.И.О.
1	33	Триполитова Т.И.
2	43	Цыплаков О.Н.
3	48а	Хамко А.В.
4	78	Головин А.И.
5	148а	Джаббаров Р.Я.
6	185а	Крень В.Н.
7	186а	Рябота О. А.
8	196а	Гепалов Б.М.
9	211а	Гандзюк Р.П.
10	217	Близнец Г.В.
11	232	Раскатова Л.Г.
12	263	Абрамова А.М.
13	273	Аралбаева С.П.

**Смета
доходов и расходов СНТ «Спутник» на 2010 год:**

Наименование статей	Предусмотрено на год (тыс. р.)	примечание
Остаток на начало года	858,0	
1. Планируемое поступление-всего	2492,0	
В том числе:		
1.1 Плата за электроэнергию	500,0	
1.2 Членские взносы на текущий год	1992,0	
Всего с остатком на начало года	3350,0	
2. Планируемый расход – всего	3350,0	
2.1 Зарплату штатному составу- работники по-совместительству	300,0	Председатель- 10000 /120000 бухгалтер- 8000 /96000 отв эл/хоз – 4000/48000 электрик - 2500/30000
2.2 Отчисления налогов в бюджет и ФСС	80,0	ФСС-0,2 %, ЕСН – 26%
2.3 Арендная плата за землю	520,0	
2.4 Сотовая связь	40,0	
2.5 Почтовые и канцелярские расходы	5,0	
2.6 Хозяйственные и прочие расходы	20,0	
2.7 Бензин, масло для генератора	10,0	
2.8 Вывоз мусора	40,0	
2.9 Грейдер	50,0	
2.10 Расписка дорог от снега	100,0	
2.11 Услуги банка	35,0	
2.12 Представительские	25,0	
2.13 Обучение электриков	5,0	
2.14 Окончательный расчет за приватизацию земель общего пользования	30,0	
2.15 Пожарный водоем	300,0	
2.16 Резерв на непредвиденные расходы по содержанию электросети	100,0	
2.17 Уличное освещение	-	
2.18 Оплата электроэнергии	500,0	
2.19 Охрана	1040,0	80000 x 12 мес.+1 мес резерв
Итого	3200,0	
Остаток на конец года	150,0	