

Протокол

внеочередного Общего собрания Членов

Садоводческого некоммерческого товарищества «СПУТНИК»

г. Санкт-Петербург

24.03.2017 года

Место нахождения СНТ «Спутник»: Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовская волость, деревня Матокса.

Место проведения общего собрания: Санкт-Петербург, ул. Захарьевская дом 19, актовый зал Тыла ГУ МВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Дата проведения внеочередного общего собрания: 24 марта 2017 года
18 часов 00 минут.

Форма проведения общего собрания Членов СНТ «Спутник» – открытое очное собрание.

Собрание проводится на основании статьи 22 части 1 пункт 4 - досрочное переизбрание членов правления по требованию 134 членов СНТ «Спутник», что составляет 40,73 % и решению Правления СНТ «Спутник».

Обязанности регистрации участников собрания возложено на

Косинову Н.П., Орел Т.В., Довгенко Ю.И. и Попову М.А.

Выступил: Пиликин А.В.: на нашем собрании присутствует руководитель совета председателей садоводств Всеволожского района Ленинградской области Атаманчук С.А.

Выступил: Пиликин А.В. по итогам работы регистрационной группы:
На собрании, на основании листа регистрации, присутствуют 225 членов СНТ «Спутник», всего согласно учёту - 329 членов СНТ «Спутник», что составляет – 68,389 % от общего числа.

Собрание членов СНТ «Спутник» считается правомочным (имеется кворум).

Предлагаю открыть общее собрание Членов СНТ «Спутник»

ГОЛОСОВАЛИ:

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 225;

«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: открыть общее собрание членов СНТ «Спутник».

Выступил: Пиликин А.В. с предложением поручить подсчет результатов голосования общего собрания Членов СНТ «Спутник» Соколову А.А., Соболеву С.Н.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением включить в счетную комиссию Хрусталева О.А.

ГОЛОСОВАЛИ: за предложение поручить подсчет результатов голосования общего собрания Членов СНТ «Спутник»: Соколову А.А., Соболеву С.Н. и Хрусталева О.А.

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 225;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: поручить подсчет результатов голосования общего собрания Членов СНТ «Спутник»: Соколову А.А., Соболеву С.Н. и Хрусталеву О.А.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением о необходимости выбрать председателя собрания членов СНТ «Спутник».

Поступило предложения из зала избрать председателем собрания членов СНТ «Спутник» Теляшова Р.М. и Скопенко Д.В.

ГОЛОСОВАЛИ: по очередности поступления кандидатур:

За кандидатуру председателя собрания членов СНТ «Спутник» Теляшова Р.М.:

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 96;
«ПРОТИВ» - 123;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 .

За кандидатуру председателя собрания членов СНТ «Спутник» Скопенко Д.В.:

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 123;
«ПРОТИВ» - 96;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать председателем собрания членов СНТ «Спутник» Скопенко Д.В..

Выступил Скопенко Д.В.: Ведение протокола собрания предлагаю поручить Довгенко Ю.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 225;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: поручить ведение протокола собрания Довгенко Ю.

Выступил Скопенко Д.В. с уведомлением о том, что с целью предотвращения каких-либо спекуляций по порядку ведения собрания ведется видеозапись, которая будет выложена в группе «Садоводство «Спутник» социальной сети «Контакт». Каждый садовод, который не присутствовал на собрании, сможет ознакомиться с видеозаписью.

СЛУШАЛИ: Скопенко Д.В., который огласил повестку собрания членов СНТ «Спутник»:

1. Отчет правления.
2. Отчет по системе АИИСКУЭ (АСДС) и вопросы осуществления контроля над потреблением электроэнергии садоводами.
3. Выборы состава правления и председателя правления.
4. Выборы состава ревизионной комиссии.

Выступил: Скопенко Д.В.: У кого есть замечания и дополнения по повестке собрания.

Многочисленные предложения из зала изменить порядок повестки собрания.

Выступил: Скопенко Д.В.: на основании многочисленных предложений из зала и основной причины проведения собрания предлагаю изменить порядок рассмотрения вопросов и перенести вопрос об АИИСКУЭ (АСДС). Таким образом, предлагаю утвердить повестку внеочередного собрания в следующей редакции:

1. Отчет правления.
2. Выборы состава правления и председателя правления.
3. Выборы состава ревизионной комиссии.
4. Отчет по системе АИИСКУЭ (АСДС) и вопросы осуществления контроля над потреблением электроэнергии садоводами.

ГОЛОСОВАЛИ: за утверждение повестки собрания членов СНТ «Спутник».

ВСЕГО –	225;
«ЗА» -	126;
«ПРОТИВ» -	85;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	14.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку собрания членов СНТ «Спутник».

1. Отчет правления.
2. Выборы состава правления и председателя правления.
3. Выборы состава ревизионной комиссии.
4. Отчет по системе АИИСКУЭ (АСДС) и вопросы осуществления контроля над потреблением электроэнергии садоводами.

Вопрос 1. Отчет правления.

Пиликин А.В. зачитал отчет о проделанной работе.

Многочисленные выступления садоводов по зачитанному докладу Пиликина А.В.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением закончить обсуждение доклада Пиликина А.В., принять отчет о проделанной работе, не производя оценку.

ГОЛОСОВАЛИ: За то, чтобы принять отчет Председателя Правления СНТ «Спутник» Пиликина А.В. к сведению.

ВСЕГО –	225;
«ЗА» -	218;
«ПРОТИВ» -	6;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.

ПОСТАНОВИЛИ: принять отчет Председателя Правления СНТ «Спутник» Пиликина А.В. к сведению.

Вопрос 2: Выборы состава правления и председателя правления.

Выступил Скопенко Д.В.: предложил отнестись к вопросу выдвижения кандидатур ответственно, не только назвать фамилию кандидата, но и обосновать причину его выдвижения: указать профессиональные качества человека и объяснить чем данный кандидат может заниматься в правлении и почему.

Предложил свой список кандидатов:

1. Розманов Василий Васильевич. Человек, зарекомендовавший себя как инициативный, грамотный, вежливый и коммуникабельный. Живет и желает жить интересами садоводства. Постоянно проживает на территории садоводства и при необходимости может и знает, как реагировать в различных ситуациях. Создал сайт СНТ «Спутник» и его поддерживает, не из-за каких-либо корыстных целей, а потому что нашему СНТ необходима площадка не только для общения садоводов, но и размещение необходимой информации. В правлении будет отвечать за информирование садоводов и организационные мероприятия.
2. Андронов Сергей Викторович. Человек, который всю жизнь отработал в МЧС, знает не только теорию, но и практику тушения пожаров. Лично принимал участие в тушении многочисленных пожаров различного уровня сложности. Основным направлением его деятельности будет организация и личное участие в мероприятиях по противопожарной безопасности, - будет руководителем добровольной пожарной дружины. В ближайшее время планирует переехать на постоянное жительство в СНТ. Имеет заслуженную поддержку со стороны сотрудников МЧС нашего садоводства.
3. Мамонтов Олег Валерьевич. Окончил военное строительное училище. Всю службу провел в подразделениях, которые занимались вопросами электрификации и не только. В настоящее время работает в компании Мегафон, занимается вопросами электрообеспечения. В правлении будет отвечать за направление электрохозяйство.
4. Хрусталева Олег Александрович. Человек, имеющий заслуженный авторитет среди не только садоводов. Может задавать и умеет задавать не удобные вопросы. Не отстаивает чью-то точку зрения. Всегда стоит на стороне правды и гласности. Стремится к тому, чтобы все были в равных условиях, и не кому не было преференций. В правлении будет отвечать за вопросы соблюдения равенства и законности.

Поступило предложение из зала: выдвинуть кандидатуру Скопенко Д.В. Многочисленные выступления садоводов.

Выступил Атаманчук С.А. с предложением включить в состав правления трех членов правления бывшего состава.

Поступило предложение включить в состав правления: Дружинина К.Г., Косинову Н.П. и Пиликина А.В.

Выступил Пиликин А.В. с просьбой не рассматривать его кандидатуру.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением включить в состав правления Теляшова Р.М.

Выступил Теляшов Р.М. с просьбой не рассматривать его кандидатуру в связи с состоянием здоровья.

Поступило предложение из зала включить в состав правления Визигина В.А.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением закончить обсуждение и голосовать за каждую кандидатуру.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Розманова В.В.

ВСЕГО –	225;
«ЗА» -	132;
«ПРОТИВ» -	70;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	23.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Андропова С.В.

ВСЕГО –	225;
«ЗА» -	143;
«ПРОТИВ» -	69;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	13.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Мамонтова О.В.

ВСЕГО –	225;
«ЗА» -	154;
«ПРОТИВ» -	70;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	1.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Хрусталева О.А.

ВСЕГО –	225;
«ЗА» -	140;
«ПРОТИВ» -	62;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	23.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Скопенко Д.В.

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 131;
«ПРОТИВ» - 87;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Дружинина К.Г.

Комментарий Скопенко Д.В.: прошу поддержать кандидатуру Дружинина К.Г.

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 225;
«ПРОТИВ» - нет;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Визигина В.А.

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 123;
«ПРОТИВ» - 52;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 50.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать правление СНТ «Спутник» в составе:

- Розманов В.В.;
- Андронов С.В.;
- Мамонтов О.В.;
- Хрусталев О.А.;
- Скопенко Д.В.;
- Дружинин К.Г.;
- Визигин В.А.

Выступил Скопенко Д.В.: Предлагаю выдвигать кандидатуры на должность председателя правления СНТ «Спутник».

Предложения из зала: Дружинин К.Г. и Скопенко Д.В.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением перейти к голосованию по очередности поступления кандидатур.

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Дружинина К.Г.

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 95;

ГОЛОСОВАЛИ: За кандидатуру Скопенко Д.В.

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 127;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем правления СНТ «Спутник» Скопенко Д.В.**Вопрос 3: Выборы Ревизионной комиссии.**

Выступил Скопенко Д.В.: предлагаю включить в состав Ревизионной комиссии Юн Н.Г. и Шишкину Н.С.

Большое количество садоводов покинуло собрание.

Выступил Пиликин А.В.: полагаю, что нет кворума, и принятие дальнейших решений будет незаконным.

Выступил Скопенко Д.В.: о законности принятых далее решений будет ясно после проведения подсчета голосов, если количество проголосовавших будет более 50% от зарегистрированных членов СНТ «Спутник» на собрании, - принятые решения будут законными. Голоса ушедших садоводов будут приняты, как проголосовавшие - против.

Выступила Карпова Л.В.: Предлагаю в Ревизионную комиссию свою кандидатуру. Я имею экономическое образование и основная моя работы связана с финансами.

Многочисленные комментарии из зала.

Предложено закончить обсуждение и перейти к голосованию списком.

ГОЛОСОВАЛИ: За выборы Ревизионной комиссии в составе:

- Юн Н.Г.
- Шишкиной Н.С.
- Карповой Л.В..

ВСЕГО – 225;
«ЗА» - 140;
«ПРОТИВ» - 85;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Ревизионную комиссию в составе:

- Юн Н.Г.
- Шишкиной Н.С.
- Карповой Л.В.

Вопрос 4: Отчет по системе АИИСКУЭ (АСДС) и вопросы осуществления контроля над потреблением электроэнергии садоводами.

Выступил Пиликин А.В. с просьбой снять этот вопрос в связи с нецелесообразностью его обсуждения.

Выступил Скопенко Д.В. с благодарностью Пиликину А.В. за проделанную работу, и просьбой ответить перед садоводами передаст ли он документы в добровольном порядке новому правлению.

Пиликин А.В. ответил, что, безусловно, передаст все документы, за исключением документов для национализации скважины.

Скопенко Д.В. отметил, предложение о национализации скважины носило частный характер, было высказано одним садоводом, и не может рассматриваться, т.к. несомненно, люди, вложившие свои деньги в строительство скважины, имеют право на данное имущество.

Одновременное Скопенко Д.В. предложил рассмотреть вопрос об отказе осуществления платежей наличными деньгами и перейти на оплату членских взносов, оплаты за электроэнергию и т.п. через банковские системы. Переход на оплату безналичными средствами, по примеру оплаты за ЖКУ в городе, позволит контролировать приход и расход денежных средств.

Многочисленные реплики, вопросы и обсуждения.

Предложение Скопенко Д.В. с учетом большого количества вопросов предлагается подготовить всю необходимую информацию по осуществлению платежей через банковские системы, безналичными средствами, и выложить ее для ознакомления на странице в сети «Контакт».

Выступил Дружинин К.Г. с предложением не отказываться от наличных платежей.

Многочисленные вопросы о порядке контроля над расходом электричества в СНТ.

Выступил Скопенко Д.В. с предложением рассмотреть все имеющиеся возможности для осуществления контроля над расходом электроэнергии, выполнить экономические расчеты:

- по примеру СНТ «Ольховка» вынести счетчики на столбы освещения;
- рассмотреть различные варианты дистанционного контроля расхода электричества, но без возможности вмешательства в работу оборудования, т.е. только получать информацию о показаниях счетчика.


Вся собранная информация будет предоставлена для обсуждения садоводам.


Выступил Скопенко Д.В.: Уважаемые садоводы на этом официальная повестка собрания исчерпана.

Председатель собрания членов СНТ «Спутник»

Секретарь собрания членов СНТ «Спутник»



 /Д.В.Скопенко/

 /Ю.И. Довгенко/